

## 房屋統計數字

其他房屋統計數字  
- 按樓宇類別劃分的售價指數

按樓宇類別劃分的售價指數(1994, 2000-2004年)						
(1999=100)						
類別	1994	2000	2001	2002	2003	2004
私人住宅						
少於 40.0 平方米	113.8	88.3	77.2	68.1	59.7	72.7
40.0 - 69.9 平方米	115.0	89.5	78.8	70.2	61.1	77.2
70.0 - 99.9 平方米	119.1	91.2	80.8	71.9	65.3	87.8
100 - 159.9 平方米	116.9	94.2	83.2	76.6	70.2	96.5
160 平方米或以上	114.8	98.7	87.8	81.8	76.2	106.6
合計	114.9	89.6	78.7	69.9	61.6	78.0
私人零售業樓宇	133.5	93.6	86.8	85.0	85.5	119.3
私人寫字樓(甲級、乙級及丙級)*	230.3	89.9	78.7	68.4	62.5	99.3
私人分層工廠大廈(上層單位)	223.7	91.2	82.0	74.8	71.7	88.6

\* 註釋：由二零零零年開始，私人寫字樓售價指數均就重新界定級別的寫字樓編製。因此，由二零零零年起的指數不能直接與較早前的指數相比。

資料來源：差餉物業估價署(查詢電話：2150 8903/ 2150 8901)，刊於香港政府統計處(2005)，《香港統計年刊(二零零五年版)》。香港：政府印務局，頁183。

[\[回前頁\]](#)