

## 房屋統計數字

其他房屋統計數字  
- 政府土地拍賣及批租

政府土地拍賣及批租										
(甲) 市區										
	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
公開拍賣／投標										
工業／貨倉										
面積(平方米)	10,503	6,520	7,653	-	5,756	16,770	-	8,852	18,771	-
已徵收的地價(百萬元)	434	191	314	-	415	230	-	376	398	-
商業										
面積(平方米)	20,304	4,172	5,335	-	5,193	3,480	2,808	1,242	7,506	-
已徵收的地價(百萬元)	857	202	1,250	-	2,515.1	3,351	1,525	86	1,601	-
商業／住宅										
面積(平方米)	-	805	1,685	29,153	-	550	16,886	400	10,486	-
已徵收的地價(百萬元)	-	123	475	4,235	-	191	5,226	105	2,893	-
住宅										
面積(平方米)	-	65,914	20,463	68,315	7,143	71,167	38,376	151,401	122,070	111,764
已徵收的地價(百萬元)	-	3,606.7	1,693.1	5,548	2,274	7,021	1,921	32,422	8,133	7,057
其他用途										
面積(平方米)	-	224	0	20,660	-	-	-	811	-	-
已徵收的地價(百萬元)	-	27	0	2,850	-	-	-	125	-	-
總計										
面積(平方米)	30,807	77,635	35,336	118,128	18,092	91,967	58,070	162,706	158,833	111,764
已徵收的地價(百萬元)	1,291	4,149.7	3,732.1	12,633	5,204.1	10,793	8,672	33,115	13,025	7,057
私人協約方式批地										
工業／貨倉										
面積(平方米)	-	-	-	-	4,564	-	-	0	0	0
住宅										
面積(平方米)	32,783	44,689	26,693	50,752	85,500	119,649	248,037	26,240	256,389+	320,357§
公用事業／團體用途										
面積(平方米)	57,758	5,209	44,518	17,564	21,920	55,442	90,253	10,829	31,319	56,076
其他用途										
面積(平方米)	792	-	22,537	32,281	3,734	12,037	58,208	21,755	-	17,522
總計										
面積(平方米)	91,333	49,898	93,748	100,597	115,718	187,128	396,498	58,824	287,708	393,955

註釋：

+ 包括以私人協約方式批出的鴨脷洲內地段第 443 號及新九龍內地段第 6318 號共 175,702 平方米供作租者置其屋計劃用途。

§ 包括以私人協約方式批出的柴灣內地段第 166 號、新九龍內地段第 6326 號及 6327 號共 265,413 平方米供作租者置其屋計劃用途。

資料來源：

地政總署(查詢電話：2525 6694)

- 香港政府統計處(1997),《香港統計年刊(一九九七年版)》。香港:政府印務局,頁125。
- 香港政府統計處(1998),《香港統計年刊(一九九八年版)》。香港:政府印務局,頁125。
- 香港政府統計處(1999),《香港統計年刊(一九九九年版)》。香港:政府印務局,頁139。
- 香港政府統計處(2000),《香港統計年刊(二零零零年版)》。香港:政府印務局,頁144。