

房屋統計數字

其他房屋統計數字
- 政府土地拍賣及批租

政府土地拍賣及批租										
(乙) 新界										
	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
公開拍賣／投標										
工業／貨倉										
面積(平方米)	20,191	36,759	39,289	32,033	13,669	9,668	9,248	5,615	3,414	-
已徵收的地價(百萬元)	509	682.8	991.7	1,237	946	112	82	106	51	-
商業										
面積(平方米)	5,433	4,100	-	1,270	3,781	4,991	720	6,500	8,000	-
已徵收的地價(百萬元)	70	94	-	21	850	137	10	333	120	-
商業／住宅										
面積(平方米)	-	17,220	1,482	1,945	-	22,166	33,366	-	3,068	12,212
已徵收的地價(百萬元)	-	1,133	99	82	-	2,291	3,310	-	330	248
住宅										
面積(平方米)	99,168	129,215	146,817	51,567	125,777	113,617	122,732	127,379	42,033	78,925
已徵收的地價(百萬元)	1,316	3,938.8	4,904.5	3,158	8,523	4,957	4,034	9,339	1,184	2,261
其他用途										
面積(平方米)	3,590	5,753	6,424	3,000	7,162	4,980	668,777	-	102,851	-
已徵收的地價(百萬元)	78	117.5	226.9	103	260	353	1,667	-	363	-
總計										
面積(平方米)	128,382	193,047	193,830	89,815	150,389	155,422	834,843	139,494	159,366	91,137
已徵收的地價(百萬元)	1,973	5,966.1	6,222.1	4,601	10,579	7,849	9,103	9,778	2,048	2,509
Letter A/B tender										
工業／貨倉										
面積(平方米)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業										
面積(平方米)	8,463	-	3,395	-	-	-	-	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	72.5	-	17.9	-	-	-	-	-	-	-
商業／住宅										
面積(平方米)	-	37,945	-	53,385	26,920	-	1,020	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	-	432.9	-	347.4	57	-	4.42	-	-	-
住宅										
面積(平方米)	28,579	13,650	15,013	32,130	14,600	-	-	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	144.4	28.6	150.5	392.1	46	-	-	-	-	-
其他用途										
面積(平方米)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

總計										
面積(平方米)	37,042	51,595	18,408	85,515	41,520	-	1,020	-	-	-
已徵收的地價(百萬元)	216.9	461.5	168.4	739.5	103.4	-	4.42	-	-	-
私人協約方式批地										
工業／貨倉										
面積(平方米)	-	-	90,400	9,000	58,620	-	-	-	-	-
住宅										
面積(平方米)	30,150	77,408	21,300	79,187	46,880	362,055	224,859	344,609	331,309 [^]	253,809 [⊕]
公用事業／團體用途										
面積(平方米)	48,981	121,768	30,991	107,815	473,807	441,360	26,811	9,728	58,525	4,489
其他用途										
面積(平方米)	-	667,887	36	66,875	5,242	12,522,345	16,590	779,767	707,087	1,297,272
總計										
面積(平方米)	79,131	867,063	142,727	262,877	584,549	13,325,760	268,260	1,134,104	1,096,921	1,555,570

註釋：

[^] 包括以私人協約方式批出的沙田市地段第 500號、屯門市地段第 441號、大埔市地段第 172號及青衣市地段第 160 號共 313,314 平方米供作租者置其屋計劃用途。

[⊕] 包括以私人協約方式批出的沙田市地段第 505號、粉嶺上水市地段第204號及屯門地段第444 號共213,909 平方米供作租者置其屋計劃用途。

資料來源：

地政總署(查詢電話：2525 6694)

香港政府統計處(1997)，《香港統計年刊(一九九七年版)》。香港：政府印務局，頁126。

香港政府統計處(1998)，《香港統計年刊(一九九八年版)》。香港：政府印務局，頁126。

香港政府統計處(1999)，《香港統計年刊(一九九九年版)》。香港：政府印務局，頁140。

香港政府統計處(2000)，《香港統計年刊(二零零零年版)》。香港：政府印務局，頁145。