

## 房屋統計數字

其他房屋統計數字  
- 按區域及地區劃分的私人住宅單位落成量

按區域及地區劃分的私人住宅單位落成量								
								單位數目
區域／地區	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
新住宅單位								
香港								
西區	1235	1105	1350	910	1556	1281	545	538
上環	390	50	130	312	315	155	152	261
中環	100	575	65	10	154	80	48	7
灣仔	890	465	30	45	123	379	328	293
半山區／薄扶林	2260	518	1160	853	2126	2009	916	1187
山頂	20	15	15	33	10	1	56	19
銅鑼灣／大坑	700	555	320	668	1162	85	306	160
北角	3510	490	2175	472	1116	261	504	824
筲箕灣	2100	1005	155	687	223	69	92	163
香港仔	460	235	1570	2816	1972	2376	2009	46
南區	905	590	125	359	105	290	112	108
小計	12570	5900	7095	7165	8862	6986	5068	3596
九龍								
尖沙咀	35	25	35	-	-	-	155	-
油麻地	285	300	-	264	160	400	404	411
旺角	340	245	160	443	339	74	84	136
紅磡	2470	905	985	308	847	397	605	247
何文田	345	145	415	78	61	220	511	39
小計	3475	1620	1595	1093	1407	1091	1759	833
新九龍								
長沙灣	510	400	720	511	372	508	161	646
石硤尾	175	95	120	1242	64	263	441	18
九龍塘	35	10	35	30	11	9	8	10
九龍城／黃大仙	930	505	90	85	102	225	423	584
牛頭角／觀塘	-	3 015	5800	2103	416	1773	-	-
鯉魚門	-	-	-	-	-	-	-	-
小計	1650	4025	6765	3971	965	2778	1033	1258
新界								
葵涌／荃灣	10450	4030	4040	3235	220	1331	1154	278
屯門	4315	6565	3285	2405	3606	3383	762	641
元朗	1575	1125	2755	2912	5588	3615	4179	4619
北區／粉嶺／上水	95	1440	2310	1385	3297	2628	3178	1028
大埔	530	1660	1870	2580	281	1299	1356	2202
沙田	985	1175	1745	174	2461	7395	2622	2212
西貢／清水灣	550	560	930	519	539	2353	480	2607
離島	290	1300	990	783	447	1314	1030	601
小計	18790	17855	17925	13993	16439	23318	14761	14188
總計	36485	39400	33380	26222	27673	34173	22621	19875
年底總存量	725640	752840	781326	805073	832607+	866099+	885677+	911240

註釋：+ 總存量已經調整，以配合差餉估價記錄。

資料來源：差餉物業估價署

*Last Updated on 8/14/98  
By sayip*