

香港房屋委

1999/2000
機構計劃

- 主席序言
- 署長的話
- 優質機構
- 機構規劃周期

1998/99
年度的業務成效

- 機構策略
- 1999/2000年度業
致計劃
- 建造
- 租住房屋
- 白置居所
- 商業
- 支援服務計劃
- 機構車務
- 財務
- 主要成效指標
- 綜合預算及預測

圖

9. 主要成效指標

9.1 為使房委會及房署能更有效地評估其策略，我們制定了一套主要成效指標，評估及監察工作成效：

主要成效指標	1999/2000 年度的目標	目前情況 (1998/99年 度的目標)
(1) 提供的新住宅單位數目（包括公屋/居屋/私人參建居屋/中轉房屋）	58 000	34 600
(2) 房署管理的公屋在管理及維修保養方面每個單位所需的平均費用	把每個公屋單位每年的管理及維修保養費用分別維持在7,600元及5,800元以下，但同時須改善服務	管理費用： 7,600元 維修保養費用： 5,800元
(3) 公屋的平均輪候時間	一般為6年（在2001年年底縮減至少於5年	一般：6年半 長者：4年

