

香港房屋委員會

1997年6月26日上次會議紀錄的 續議事項

段數

未來中轉房屋的發展

- 13 為迎合市民對生活質素的不斷提高，在樓宇及單位設計上已溶入相當彈性。可因應需求而將大堂及保安設施改善，或將小單位合併；藉以配合將來的需求或甚至改變用途的可行性。
- 21 委員的提議已付諸實行，所有入住中轉房屋的住戶都要簽訂一紙承諾，日後當他們按輪候冊先後次序獲配公屋時，一定要接受編配安排，不得無故拒絕，如三次不接納編配，他們的資格將被取消。此外，為加強宣傳，住戶入伙時，將獲派單張，該單張註明住戶要遵守上述安排。

22 為提高維修服務的效率，會選採基本、耐用、普及、安全及設計簡單的材料。

在選址興建多層中轉房屋時，署方會就該計劃制定規劃大綱及其對區內的環境、交通及社區設施等影 進行評估，提供足夠的社區及遊 設施，使居民能安定生活，適應新環境。

24 目前，署方正積極研究 1 3 幅臨屋土地用以興建公屋的可行性。至於多層中轉房屋的設計已交由建築小組委員會審核。有關方案並於 7 月 1 7 日的會議上通過（文件編號：BC 117/97）。

會議事務組

檔號： HA/COM/2/2 VI

日期： 1997 年 9 月 22 日